



LEADING IN HEALTHCARE



MODULAR CONSTRUCTION



Klinik für Kinder  
und Jugendliche

NEUBAU KINDERKLINIK UND NEUROLOGIE DIAKONIEKLINIKUM,  
SCHWÄBISCH HALL | 61 MODULE | 4.988 M<sup>2</sup>



# SCHNELL INDIVIDUELL MODULAR



Die Bauart der Zukunft ist modular! ADK plant und produziert individuelle, qualitativ hochwertige Gebäude made in Germany. Unsere Modulbauweise bietet zahlreiche Vorteile für Ihr Bauvorhaben im Krankenhausbereich.

## HÖCHSTE ANFORDERUNGEN

Der Bau eines Krankenhauses unterliegt höchsten Anforderungen an Qualität und Hygiene. Jedes Krankenhaus beinhaltet Einrichtungen, die der Diagnose, Behandlung und Pflege dienen. Alle Bestandteile, wie Bettenstationen, Inten-

sivabteilungen, radiologische Bereiche und OP-Räume, können wir in modularer Bauweise vorfertigen und liefern. Für den Einbau komplexer Medizintechnik und der standardmäßigen technischen Gewerke im Krankenhausbereich ist unser professionelles und erfahrenes Team zuständig. Dabei garantieren wir höchste Qualität und Sicherheit. Unsere Module werden mit dem erforderlichen Strahlen-, Schall- und Brandschutz ausgelegt. Verlassen Sie sich auf unsere langjährige und weltweite Erfahrung im Krankenhausbau!

## ADK HYBRID OP

Mit unserer Art zu Bauen bieten wir Ihnen zudem voll ausgestattete OP-Räumlichkeiten - ob als fester Bestandteil Ihres Neubaus oder als einzelne Module zur Miete. Sie erhalten ein Katheterlabor mit High-End Röntgensystem und einen Operationssaal mit hoher Sterilität. Hierzu gehört ebenfalls die Infrastruktur für die Durchführung von endovaskulärer bis minimal-invasiver und offener Chirurgie. Weitgehend vorgefertigt liefern wir Ihren neuen ADK Hybrid OP in kürzester Zeit.

## KEINE DAUERBAUSTELLE

Verzichten Sie auf eine Langzeitbaustelle mit hoher Lärm- und Schmutzbelastung. Sauber und mit geringem Geräuschpegel erfolgen Anlieferung, Modulaufbau und finale Montagearbeiten vor Ort. Bei Erweiterungen oder Aufstockungen im Bestand kann der umliegende Krankenhausbetrieb dank der unkomplizierten und schnellen Bauweise in gewohnter Weise aufrechterhalten und Patienten und Mitarbeiter geschont werden.





AMBULANZ UND INTENSIVSTATION, RAVENSBURG | 41 MODULE | 2.400 M<sup>2</sup>

## QUALITATIVE UMSETZUNG IN KÜRZESTER ZEIT

Die Modulgebäude von ADK stehen weltweit für höchste Qualität und für die Schnelligkeit von Fertigung und Montage. Dabei erstrecken sich unsere Referenzen regional, national und international über Verwaltungs-, Büro- und Bildungsbauten, Krankenhäuser, Forschungseinrichtungen, Hotels und vieles mehr. Durch langjährige Erfahrung in der Branche garantieren wir die termingerechte und sichere Lieferung Ihres

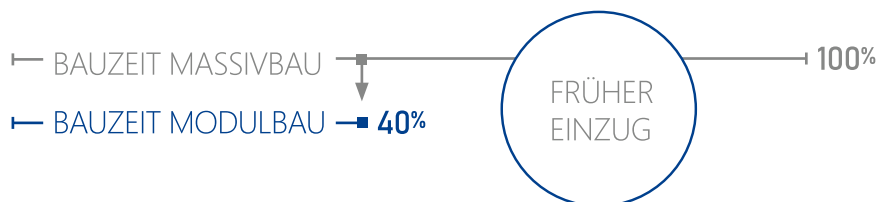
individuell geplanten Neubaus oder der Erweiterung bzw. Aufstockung Ihres Bestandsgebäudes.

### SCHNELLER BAU - SCHNELLE INBETRIEBNAHME

Erhalten Sie benötigte Kapazitäten in kürzester Zeit durch die schnelle Umsetzung Ihres modularen Gebäudes! Die Gewerke greifen beim Modulbau Hand in Hand ineinander. Durch die parallelen Arbeiten

am Bestimmungsort und im Werk von ADK reduziert sich die Bauzeit unserer modularen Gebäude um durchschnittlich 60% im Vergleich zum konventionellen Massivbau.

Schaffen Sie schnell neuen Raum für Patienten und Mitarbeiter und verlassen Sie sich dabei auf die Erfüllung höchster Anforderungen und auf unsere weitreichende Erfahrung im sensiblen Krankenhausumfeld durch Projekte weltweit.



Durch den hohen industriellen Vorfertigungsgrad von bis zu 90% und der witterungsunabhängigen Produktion in unserer Werkshalle ist die Einhaltung der Liefertermine gesichert und die Arbeiten am Bestimmungsort reduzieren sich auf ein Minimum. Dort montieren und verbinden unsere Fachleute die Module

zu einem großen Ganzen und verleihen Ihrem Gebäude den letzten Schliff.

### NACHHALTIG UND EFFIZIENT

Die ADK-Modulgebäude erfüllen aktuelle KfW-Standards und sind so energetisch stets auf dem neuesten Stand der Technik. Darüber hinaus schonen unsere Bauweise

die natürlichen Ressourcen durch die Verwendung recycelbarer Materialien. Geht Ihr Gebäude aus der Nutzung, können die Module kostengünstig zurückgebaut und die konstruktiven Elemente wiederverwertet werden. Dadurch schonen wir die Umwelt und sichern Ihnen höchste Flexibilität in Planung und Gestaltung!



Im Prinzip ist bei uns

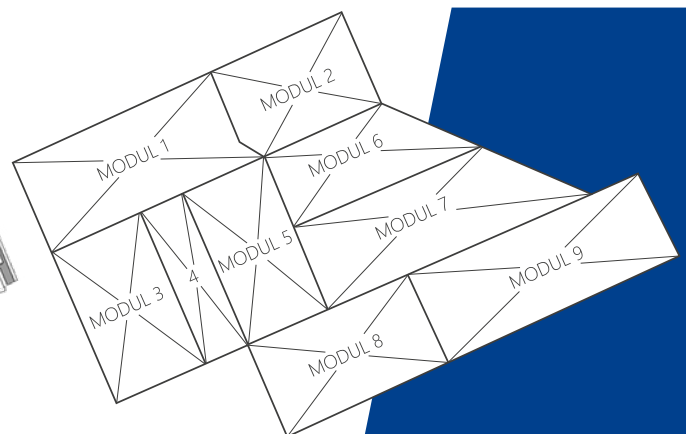
## JEDER ARCHITEKTONISCHE ENTWURF REALISIERBAR.

Kein Modul gleicht dem anderen, es gibt weder festgelegte Maße noch Standardwände oder -dächer. Das bedeutet **GRÖßTMÖGLICHE FLEXIBILITÄT** in Planung und Gestaltung.

# FREIE GESTALTUNG HÖCHSTE QUALITÄT

Unsere Modulgebäude sind flexibel plan- und gestaltbar. Außer den bauphysikalischen Grenzen steht Ihren Wünschen nichts entgegen. Die Gebäude sind nicht nach festen Rastern geplant. Ob 60 m<sup>2</sup> oder 18.000 m<sup>2</sup>, ob ein Stockwerk oder acht Stockwerke. Mit ADK ist alles möglich - auch schiefe Winkel, Aus- und Überkragungen, hohe stützenfreie Spannweiten u.v.m. Setzen Sie Ihre Wünsche in die Re-

alität um! Vom Grundriss über individuell angepasste Fassaden bis hin zur kompletten Inneneinrichtung inklusive Installation bedarfsspezifischer Hightech-Gerätschaften. Verzichten Sie dabei zu keiner Zeit auf höchste Qualität der durchgeführten Arbeiten und der eingesetzten Materialien. Immer dem Bedarf angepasst und auf der Höhe der Zeit: ADK-Modulgebäude!



- Bis zu 90% Vorfertigung
- Durchschnittlich 60% kürzere Bauzeit
- Frühzeitiger Rückfluss Ihrer Investition
- Keine Unterbrechung Ihres laufenden Betriebs
- Nur ein Ansprechpartner
- Minimale Lärmbelästigung
- Minimale Schmutzbildung
- Witterungsunabhängige Produktion
- Endmontage in wenigen Tagen
- Schnelle Inbetriebnahme
- Schlüsselfertiges Gebäude

## IHRE VORTEILE MIT ADK

SEHR KURZE BAUZEIT | HÖCHSTE BAUQUALITÄT | INDIVIDUELL PLAN- & GESTALTBAR



Beispielobjekt:

## DIAKONIE-KLINIKUM, STUTTGART

Ein enger Zeitplan und schwierige statische Bedingungen machten die modulare Aufstockung des Diakonie-Klinikums in Stuttgart zu einer herausfordernden Aufgabe für ADK.

### ANSPRUCHSVOLLE MAßARBEIT

Durch einen allseitig umbauten Innenhof mit geringen Lagermöglichkeiten musste die Materialanlieferung punktgenau geplant werden. Die Verankerung der Module erfolgte über das Dach des Bestands-

gebäudes hinweg, was die ausführliche Analyse und Bewertung eines simulierten Havariefalls voraussetzte.

### KEINE STÖRUNG DES BETRIEBS

Während des gesamten Aufbaus fand der Zugang zu den Modulen über einen Baustellenaufzug statt, sodass Patienten und Mitarbeiter geschont werden konnten. Zudem wurden die Verbindungsflure, die zu den umliegenden Bestandsbauten führen, erst nach Abschluss der Bauarbeiten

geöffnet. So wurde sichergestellt, dass auch der laufende Krankenhausbetrieb in den umliegenden Gebäuden weiterhin ungestört fortbestehen konnte.

Das Einbringen der 59 Module mit dem Kran erfolgte trotz der schwierigen Bedingungen binnen einer Woche. Der Betrieb in den neuen Räumlichkeiten mit zwei Linksherzkathetermessplätzen, Vorbereitungs- und Büroräumen und einer Technikzentrale konnte pünktlich nach Plan aufgenommen werden.



MODULE	59
FLÄCHE	1.592 M <sup>2</sup>
GESCHOSSE	2,5
BAUZEIT	3 MONATE



IN NUR  
5 SCHRITTEN  
ZUM FERTIGEN  
GEBÄUDE

BEI UNS

BEI IHNEN



Planung



Vorfertigung



Transport



Endmontage



Übergabe